

## **Уважаемые субъекты хозяйствования, предпринимательской деятельности!**

Информируем Вас о наличии новых мест, включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов по инициативе субъектов хозяйствования (приложение).

**Обращаем внимание**, что согласно п.5.26 решения сессии Сакского городского совета от 30.09.2016года №1-59/ 17, предоставление права на размещение объектов , включенных в Схему по инициативе субъекта хозяйствования, если в течении 30 календарных дней после официального опубликования информации о предстоящем предоставлении места размещения **не поступают заявления от иных хозяйствующих субъектов**, не являющихся инициаторами включения места в схему размещения, о намерении претендовать на право размещения нестационарного торгового объекта на соответствующем месте, то договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается с субъектом хозяйственной деятельности, подавшем заявление на размещение НТО.

В случае поступления в течении 30 календарных дней в срок иных заявлений, проводятся торги, предметом которых является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

## Приложение

### Размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Саки Республики Крым( места, включенные в схему НТО по инициативе хозяйствующих субъектов.)

№ места	Месторасположение нестационарного торгового объекта	Вид нестационарного торгового объекта	Кол-во нестационарных торговых объектов	Вид реализуемых товаров	Площадь нестационарного торгового объекта	Вид собственности и земельного участка, здания, строения	Период размещения нестационарного торгового объекта
1	2	3	4	5	6	7	8
169	ул. Евпаторийское шоссе, в районе заправки «Современник»	павильон	1	услуги дорожного сервиса	30	муниципальная	01.01.-31.12
170	ул. Михайловское шоссе, в районе дома 22	павильон	1	продовольственные товары	30	муниципальная	01.01-31.12
171	по ул.Михайловское шоссе(возле д.42)	павильон	1	продовольственные товары	30	муниципальная	01.01-31.12
174	ул. Интернациональная, 38	павильон	1	колбасная и мясная продукция от товаропроизводителя	30	муниципальная	01.01-31.12
176	ул. Советская, 23	торговый автомат	1	горячие напитки	0,6	муниципальная	01.01-31.12
177	ул. Курортная, 75	торговый автомат	1	горячие напитки	0,6	муниципальная	01.01-31.12
178	ул. Ленина, 11	торговый автомат	1	горячие напитки	0,6	муниципальная	01.01-31.12

	179	ул.Советская, 2а	торговый автомат	1	горячие напитки	0,6	муниципальная	01.01-31.12
	180	ул.Строительная, 6	торговый автомат	1	горячие напитки	0,6	муниципальная	01.01-31.12
	181	ул. Курортная, 3а	торговый автомат	1	горячие напитки	0,6	муниципальная (договор аренды)	01.01-31.12
	182/1	ул.Строительная (около супермаркета "Пуд")	павильон	5	продовольственные товары	30,0	муниципальная	01.01-31.12
	182/2	ул.Строительная (около супермаркета "Пуд")	павильон	5	продовольственные товары	30,0	муниципальная	01.01-31.12
	182/3	ул.Строительная (около супермаркета "Пуд")	павильон	5	продовольственные товары	30,0	муниципальная	01.01-31.12
	182/4	ул.Строительная (около супермаркета "Пуд")	павильон	5	продовольственные товары	30,0	муниципальная	01.01-31.12
	183	ул. Гаспринского (около детской площадки)	павильон	1	продовольственные товары	30,0	муниципальная	01.01-31.12
	184	ул.Лобозова (напротив кафе "Эльф")	павильон	1	продовольственные товары	30,0	муниципальная	01.01-31.12
	185	ул. Строительная, 14	павильон	1	Колбасная и мясная продукция от товаропроизводителя	30,0	муниципальная	01.01-31.12
	46	ул. Симферопольская, на территории сквера	павильон	1	Продовольственные товары	30,0	муниципальная	01.01-31.12

	46	ул. Симферопольская, на территории сквера	павильон	1	Продовольственные товары	30,0	муниципальная	01.01-31.12
	8/1	ул. Советская, 2 (напротив торгового комплекса)	торгово-остановочный комплекс <b>ПАВИЛЬОН</b>	1	Продовольственные товары	30	муниципальная	01.01-31.12
	8/2	ул. Советская, 2 (напротив торгового комплекса)	торгово-остановочный комплекс <b>ПАВИЛЬОН</b>	1	Продовольственные товары	15	муниципальная	01.01-31.12
	8/3	ул. Советская, 2 (напротив торгового комплекса)	торгово-остановочный комплекс <b>ПАВИЛЬОН</b>	1	Продовольственные товары	15	муниципальная	01.01-31.12
	8/4	ул. Советская, 2 (напротив торгового комплекса)	торгово-остановочный комплекс <b>ПАВИЛЬОН</b>	1	Продовольственные товары	30	муниципальная	01.01-31.12
	9/1	ул. Симферопольская (напротив храма)	торгово-остановочный комплекс <b>ПАВИЛЬОН</b>	1	Продовольственные товары	20,0	муниципальная	1.01-31.12
	9/2	ул. Симферопольская (напротив храма)	торгово-остановочный комплекс <b>ПАВИЛЬОН</b>	1	Продовольственные товары	20,0	муниципальная	1.01-31.12

Приложение № 2  
к Административному регламенту

Главе администрации  
города Саки

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование, фирменное наименование юридического  
лица, индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_

(адрес регистрации)

\_\_\_\_\_

(телефон)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта место  
№ \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_  
со специализацией: \_\_\_\_\_  
тип нестационарного торгового объекта: \_\_\_\_\_  
период размещения \_\_\_\_\_  
режим работы: \_\_\_\_\_  
дополнительно сообщаю \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Приложение:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

о размещении нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования  
городской округ Саки Республики Крым

г. Саки " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Администрация города Саки Республики Крым \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
с одной стороны, именуемое в дальнейшем Сторона-1, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемое (ый)

в дальнейшем Сторона-2, с другой стороны, далее  
совместно именуемые Стороны, заключили настоящей Договор о нижеследующем.

**1. Предмет Договора**

1.1. Администрации города Саки Республики Крым предоставляет  
Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта (тип)

\_\_\_\_\_  
далее - Объект, для осуществления \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(группа товаров)

по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых  
объектов на территории муниципального образования городской округ Саки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(место расположения объекта)

1.2. Настоящий Договор заключен \_\_\_\_\_, и в соответствии со  
Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального  
образования городской округ Саки Республики Крым, утвержденной Решением Сакского  
городского совета от №

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует  
до \_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

**2. Права и обязанности сторон:**

2.1. Сторона-1 вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Стороной-2 условий настоящего Договора,  
паспорта привязки нестационарного торгового объекта и требований соответствующих  
нормативных правовых актов.

2.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим  
законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения  
настоящего Договора;

2.2. Сторона-1 обязана:

2.2.1. Предоставить Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта по  
адресному ориентиру в соответствии со схемой нестационарных торговых объектов на  
территории муниципального образования городской округ Саки.

Право, предоставленное Стороне-2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено  
Стороной-1 другим лицам, в пределах действия договора.

2.3. Сторона-2 вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2.4. Сторона-2 обязана:

2.4.1. Оформить в установленный срок, паспорт привязки нестационарного торгового объекта. Обеспечить размещение Объекта в соответствии со схемой, выполненной на топографо-геодезической основе в М 1:500, которая является неотъемлемой частью паспорта привязки НТО и его готовность к использованию в соответствии с архитектурным решением в сроки, установленные схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2.4.2. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.4.3. Своевременно и полностью внести плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

2.4.4. Продажа товаров осуществлять в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

2.4.5. Все реализуемые товары (оказываемые услуги) должны отвечать требованиям, подтверждающим их качество и безопасность;

2.4.6. Обеспечить беспрепятственный доступ на место представителям администрации для определения соответствия его использования и соблюдения условий Договора;

2.4.7. Соблюдать установленные правила торговли, санитарные нормы и правила, требования техники безопасности, правила пожарной безопасности;

2.4.8. Обеспечить наличие вывески о своем наименовании, местонахождении, четко оформленных ценников и консультирование о реализуемом товаре, предоставляемых услугах;

2.4.9. Обеспечить в течение всего времени работы нестационарного торгового объекта и аттракциона наличие на рабочем месте копии следующих документов:

- паспорт привязки нестационарного торгового объекта;

- договор на размещение нестационарного торгового объекта;

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- документы, подтверждающие происхождение, качество и безопасность пищевых продуктов (сертификаты соответствия, декларации о соответствии пищевых продуктов, ветеринарные справки на сырье).

2.4.10. Обеспечить продавцов санитарной одеждой, головными уборами, фирменными нагрудными знаками (бейджами), медицинскими книжками с отметкой о прохождении медосмотра.

2.4.11. Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения согласно настоящего Договора и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 7 дней с момента окончания срока действия паспорта привязки, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора по инициативе Стороны-1 в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

### **3. Платежи и расчеты по Договору**

3.1. Размер платы по соглашению определен \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)руб.

3.2. Плата вносится Стороной -2 на указанный Стороной-1 расчетный счет в срок \_\_\_\_\_.

3.3. Подтверждением исполнения обязательства Стороны-2 по уплате по настоящему Договору является копия платежного документа, представленная в Стороне-1 в срок до \_\_\_\_\_.

3.4. Ответственность Стороны-2 в случае отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона-2 выплачивает Стороне-1 пеню из расчета 0,05% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### **5. Расторжение Договора**

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Сторона-1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

5.2.1. Невыполнение Стороной-2 требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора;

5.2.2. Подачи Стороной-2 соответствующего заявления;

5.2.3. В случае двух и более нарушений Стороной-2 в течение календарного года правил осуществления торговой деятельности, условий заключения договора других требований, установленных действующим законодательством.

5.2.5. В случае изменения внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресоль и этажей, изменение фасадов и т.п.);

5.2.6. В случае установления передачи права осуществления хозяйственной деятельности в нестационарном торговом объекте, расположенном на основании договора Стороной 2, иным лицам в любой юридической форме.

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Сторона-1 направляет Стороне-2 письменное уведомление об отказе от исполнения Договора. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор считается расторгнутым.

### **6. Прочие условия**

6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

6.3. Споры по Договору разрешаются в судебном порядке.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

### **7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**