



РЕСПУБЛИКА КРИМ
АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА САКИ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА САКИ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ ШЕЭР ИДАРЕСИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«_____» _____ 20____ г.

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Саки, ул. Гоголя, 32, кадастровый номер 90:21:010113:1126, принадлежащего Гаммершмидт П.С.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Саки Республики Крым, решением Сакского городского совета от 26.02.2021 № 2-30/16 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:21:010113:1126, принадлежащем Гаммершмидт П.С., расположенном по адресу: г.Саки, ул. Гоголя, 32», «Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Саки, Республика Крым», утвержденными решением Сакского городского совета от 28.12.2018 № 1-108/5 (с изменениями), принимая во внимание местоположение земельного участка с кадастровым номером 90:21:010113:1126, отнесенное в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Саки Республики Крым к территориальной зоне Ж-1 - зоне застройки индивидуальными жилыми домами, установленные градостроительными регламентами территориальной зоны Ж-1 применительно к виду разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно в части максимального коэффициента застройки и коэффициента плотности застройки, принимая во внимание заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке по адресу: г. Саки, ул. Гоголя, 32, кадастровый номер 90:21:010113:1126,

администрация города Саки постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке по

адресу: г. Саки, ул. Гоголя, 32, кадастровый номер 90:21:010113:1126, установив при осуществлении строительства максимальный коэффициент застройки – 0,34, коэффициент плотности застройки – 0,67.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Слово города» и разместить на официальном сайте администрации города Саки Республики Крым <http://adm-saki.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

А.Д. Овдиенко